

COMUNE DI SOLFERINO
Provincia di Mantova

N. 15 R.D.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Imposta municipale unica (IMU) anno 2020: Aliquote e Detrazioni.

L'anno duemilaventi il giorno sedici del mese di maggio alle ore 10:00 nella Sede Comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente vennero oggi convocati a seduta Ordinaria di Prima Convocazione i componenti di questo Consiglio Comunale:

All'appello risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
1.	BIGNOTTI GERMANO - SINDACO	Presente	
2.	BENEDETTI FRANCO - CONSIGLIERE	Presente	
3.	SININI SABINA - CONSIGLIERE	Presente	
4.	STRACAGNOLO RUDY - CONSIGLIERE	Presente	
5.	MECUCCI ARIALDO - CONSIGLIERE	Presente	
6.	BESCHI GIUSEPPE - CONSIGLIERE	Presente	
7.	BIGNOTTI ANGELISA - CONSIGLIERE	Presente	
8.	GARAGNA ROBERTA - CONSIGLIERE	Presente	
9.	CASTELLETTI ANDREA - CONSIGLIERE	Assente	
10.	MAGNABOSCO FIORENZA - CONSIGLIERE	Assente	
11.	VIRARDI GIUSEPPE - CONSIGLIERE	Assente	
	TOTALE	8	3

Con l'intervento del SEGRETARIO COMUNALE, GIUSEPPE VACCARO;

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, la Sig.ra GERMANO BIGNOTTI, nella sua qualità di SINDACO, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

PUNTO 4) odg: “Imposta municipale unica (IMU) anno 2020: Aliquote e Detrazioni”.

Il Sindaco – Presidente da lettura del punto 4) dell’odg e passa la parola al Consigliere Giuseppe Beschi per la sua illustrazione;

Il Consigliere Beschi precisa che la pressione fiscale non aumenta e viene prevista l’aliquota 1,00 per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall’impresa costruttrice alla vendita;

Il Sindaco precisa che anche in questo caso si presta attenzione a situazioni in fase di emergenza;

Non essendoci ulteriori interventi il Sindaco – Presidente mette in votazione il punto 4) dell’odg;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con il D.Lgs. n. 23 del 14.3.2011 è stata istituita l’imposta municipale propria (IMU) disciplinata dall’articolo 13 del D.L. n. 201 del 6.12.2011 convertito con modificazioni nella L. n. 214 del 22.12.2011 e successive integrazioni e modificazioni;

Atteso che la L. n. 160 del 27.12.2019, nei commi da 738 a 783 dell’art. 1, ha ridefinito una nuova disciplina dell’imposta abrogando contestualmente la normativa precedente, disponendo, tra l’altro, l’unificazione dei due tributi previgenti (IMU e TASI);

Precisato che, con propria deliberazione n. 14 in data odierna ha adottato un nuovo Regolamento per l’applicazione di detto tributo, finalizzato all’applicazione delle modifiche applicate alla normativa in materia;

Visto quanto disposto dai commi da 748 a 755 della Legge n. 160 del 27.12.2019, con riguardo alle misure d’aliquote ivi stabilite ed alle possibilità di modificazione delle stesse;

Ritenuto, pertanto, di determinare, per l’anno 2020, le aliquote per detta imposta, nell’intento di perseguire la sostanziale conferma di quelle vigenti nell’anno 2019 tenuto conto dell’unificazione intervenuta tra IMU e TASI, e con il presupposto di mantenere l’invarianza del gettito previsto, secondo la seguente declinazione:

PROSPETTO RIASSUNTIVO	IMU 2020
Abitazioni Principali A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7 e relative pertinenze	Esenti
Abitazioni principali e relative pertinenze (solo per le categorie A/1, A/8 e A/9)	5 per mille Detrazione € 200,00
Altri fabbricati (secondo case, uffici, capannoni, negozi, ecc.)	10,2 per mille
Aree Edificabili	10,2 per mille
Terreni agricoli	=====
Fabbricati costruiti e destinati dall’impresa costruttrice alla vendita	1,00 per mille

Tenuto conto sia delle previsioni dell’art. 53, comma 16, della Legge 23.12.2000, n. 388 (Finanziaria 2001) che del comma 169 dell’art. 1 della L. 27.12.2006 n. 296 (Finanziaria 2007) che dispongono che i regolamenti in materia di entrate locali e le relative delibere tariffarie debbano essere approvati entro il termine di approvazione del bilancio di previsione, sia di quelle del comma 779 della citata L. 160/2019 ove, per il solo anno 2020, si fissa il termine di approvazione delle delibere concernenti aliquote e regolamenti al 30 giugno 2020;

Visto il comma 767 dell'art. 1 della L. n. 160 del 27.12.2019 che prevede che le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative all'imposta municipale propria devono essere pubblicate sul sito internet del Dipartimento delle finanze, del Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il 28 ottobre dell'anno di riferimento;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio Tributi e dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Con voti favorevoli all'unanimità, resi nei modi di legge; legalmente presenti e votanti n.8 consiglieri;

DELIBERA

1- DI DETERMINARE, per l'anno 2020, le aliquote e detrazioni per l'Imposta Municipale Propria nelle seguenti misure:

PROSPETTO RIASSUNTIVO	IMU 2020
Abitazioni Principali A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7 e relative pertinenze	Esenti
Abitazioni principali e relative pertinenze (solo per le categorie A/1, A/8 e A/9)	5 per mille Detrazione € 200,00
Altri fabbricati (secondo case, uffici, capannoni, negozi, ecc.)	10,2 per mille
Aree Edificabili	10,2 per mille
Terreni agricoli	=====
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita	1,00 per mille

2- DI PROVVEDERE alla pubblicazione della deliberazione sul sito internet del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Infine il Consiglio comunale, stante l'urgenza di provvedere, con voti favorevoli unanimi legalmente presenti e votanti n.8 consiglieri;

DELIBERA

- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

DELIBERA

C. C. N. 15 del 16-05-2020

OGGETTO: Imposta municipale unica (IMU) anno 2020: Aliquote e Detrazioni.

AREA AMMINISTRATIVA

Visto con parere Favorevole.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1°, D.Lgs 267/2000, si esprime il seguente parere in

ordine alla regolarità tecnica : _____ **PARERE Favorevole** _____

Lì 16-05-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to lorenza marcheggiani

=====

AREA AMMINISTRATIVA E FINANZIARIA

Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, D. Lgs. 267/2000 si esprime il seguente parere in
ordine alla regolarità contabile: _____ **PARERE Favorevole** _____

Lì 16-05-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to PAOLA GIUBELLI

=====

Indicazione dei pareri ai sensi del D.L. 174-2012

Parere ai sensi dell'art. 97 comma 4 lett. d. del D.lgs. 267/2000: Favorevole	Il Segretario Comunale F.to GIUSEPPE VACCARO
---	---

Letto confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to GERMANO BIGNOTTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to GIUSEPPE VACCARO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 25-05-2020 all'albo pretorio ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.
li 25-05-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to GIUSEPPE VACCARO

Divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del T.U. n. 267/2000.

li 04-06-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
GIUSEPPE VACCARO

Per copia conforme all'originale rilasciata in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
GIUSEPPE VACCARO
