

**COMUNE DI SOLFERINO**  
**Provincia di Mantova**

N. 25 R.D.  
N. 2842 P.G.

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) ANNO 2015: ALIQUOTE E DETRAZIONI.**

L'anno duemilaquindici il giorno ventidue del mese di Luglio alle ore 18.30 nella sede comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale vennero oggi convocati a seduta ORDINARIA di 1^ Convocazione i componenti di questo Consiglio Comunale:

All'appello risultano:

	PRESENTI	ASSENTI
1) GABRIELLA FELCHILCHER	X	
2) GINO PASINI	X	
3) FRANCESCA RAGGI	X	
4) PATRIZIA PERRICONE	X	
5) GIUSEPPE VIRARDI	X	
6) ANDREA CASTELLETTI	X	
7) EMANUELA MACCARINELLI	X	
8) ALESSANDRO POZZATO	X	
9) GERMANO BIGNOTTI	X	
10) FRANCO BENEDETTI	X	
11) MARIANGELA MUTTI	--	X
<b>TOTALI</b>	<b>10</b>	<b>1</b>

E' presente, alla seduta del Consiglio comunale, l'Assessore esterno Sig. Gianfranco MERICI;

Con l'intervento del Segretario comunale, Sig. Andrea dr CACIOPPO;

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, la Sig.ra Gabriella FELCHILCHER, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Il Sindaco – Presidente introduce il punto n°8 dell'o.d.g.;

Il Sindaco relaziona al Consiglio sul fatto che le aliquote non subiscono variazioni e si confermano pertanto per il 2015 le stesse aliquote in vigore nel 2014; mentre per quanto riguarda le detrazioni resta in vigore quella di euro 200 per l'abitazione principale categorie A/1, A/8 e A/9.

Non essendoci osservazioni, il Sindaco pone in votazione

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore è stata anticipata all'annualità 2012;

Visto il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

Visto l'art. 1, comma 380, della Legge n. 228 del 24 dicembre 2012, che ha riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, sopprimendo contestualmente la riserva statale relativamente alle altre categorie di immobili;

Visto l'art. 1, comma 380, lettera g), della Legge n. 228 del 24 dicembre 2012, che ha sancito la facoltà per i Comuni di aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento prevista per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (mentre per questa specifica categoria è esclusa la possibilità di diminuire l'aliquota, in considerazione della riserva statale);

Visto l'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, nonché per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione, con la facoltà per i Comuni di disporre l'elevazione dell'importo della detrazione, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio;

Visto l'art. 10, comma 4, del D.L. n. 35/2013, secondo cui l'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti IMU decorrono dalla data di pubblicazione degli stessi nello specifico sito informatico del Ministero dell'Economia e delle Finanze; tale norma stabilisce inoltre che il versamento della prima rata è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente, mentre il versamento della seconda rata è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 21 ottobre dello stesso anno e in caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente;

Delibera C.C. n. 25 del 22.07.2015 - pag. 3

Visto il “Regolamento comunale per l’applicazione dell’Imposta municipale propria”, approvato con delibera n. 24 del 22.07.2015;

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto che sulla proposta di delibera da adottare sono stati acquisiti i pareri favorevoli del Responsabile dell’area amministrativa, in ordine alla regolarità tecnica, e del Responsabile del servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, previsti dall’art.49 comma 1 del T.U. 267/2000; nonché il parere del Segretario comunale ai sensi dell’articolo 97 comma 4 lett.d del D. Lgs. 267/2000 (allegato);

VISTO lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con propria deliberazione CC. n. 13 del 01.08.2013, reso immediatamente eseguibile;

Legalmente presenti e votanti n°10 consiglieri, con voti favorevoli n°8, astenuti n°2 (Bignotti, Benedetti); espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

- 1) Di confermare per l’anno 2015 l’elevazione dello 0,16 % (zerovirgolasedicipercento) l’aliquota di base dell’Imposta Municipale propria, ai sensi dell’art. 13, c. 6 D. L. 201/2011, che resta così lo 0,92%;
- 2) di confermare per l’annualità 2015 le aliquote da applicare all’Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella, da intendersi a titolo esemplificativo e non esaustivo:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze	0,40 %
Altri immobili	0,92 %
Terreni agricoli	0,76 %
Immobili ad uso produttivo categoria catastale D (di cui 0,76% è la quota riservata allo Stato ai sensi dell’art. 1, c. 380 lett. f L. n. 228/2012 e lo 0,16% è la quota di competenza comunale)	0,92 %

- 3) di confermare nella misura stabilita dalla norma le detrazioni per abitazione principale ai sensi dell'art. 13 c. 10 D. L. 211/2011, vale a dire € 200 rapportate al periodo dell'anno durante il quale si protrae la predetta destinazione. Se l'immobile è destinato ad abitazione principale di più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi in proporzione alla quota per la quale si verifica la destinazione stessa;
- 4) Di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito DM in corso di emanazione, le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, prot. n. 5343/2012 del 16/04/2012;
- 5) Di dare atto che sulla proposta di delibera da adottare sono stati acquisiti i pareri favorevoli dei Responsabili di servizio interessato;
- 6) DI DICHIARARE il presente atto , a seguito di seconda e separata votazione con voti favorevoli n°8, astenuti n°2 (Bignotti, Benedetti), presenti e votanti legalmente n°10. consiglieri, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4 del T.U. n.267/2000

Letto confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
f.to Gabriella Felchilcher

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dr Andrea Cacioppo

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno ...06.08.2015... all'albo pretorio ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.  
li ...06.08.2015....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dr Andrea Cacioppo

---

Divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del T.U. n. 267/2000.

li .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dr Andrea Cacioppo

---

Per copia conforme all'originale rilasciata in carta libera ad uso amministrativo.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dr Andrea Cacioppo

---