

**COMUNE DI SOLFERINO**  
**Provincia di Mantova**

N. 27 R.D.  
N. 1380 P.G.

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) ANNO 2014: ALIQUOTE E DETRAZIONI.**

L'anno duemilaquattordici il giorno ventotto del mese di Aprile, alle ore 18.00, nella sede comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale vennero oggi convocati a seduta ORDINARIA di 1<sup>a</sup> Convocazione i componenti di questo Consiglio Comunale:

All'appello risultano:

|                           | PRESENTI  | ASSENTI  |
|---------------------------|-----------|----------|
| 1) GERMANO BIGNOTTI       | X         |          |
| 2) FRANCO BENEDETTI       | --        | X        |
| 3) MARIA ORAZIA MASCAGNA  | X         |          |
| 4) ALESSANDRO TOSONI      | X         |          |
| 5) CRISTIAN MANTELLI      | X         |          |
| 6) FULVIO PICCININI       | X         |          |
| 7) GIUSEPPE BESCHI        | X         |          |
| 8) UGO AVOGADRO           | X         |          |
| 9) ANGELISA BIGNOTTI      | X         |          |
| 10) FRANCESCO CAPUTO      | X         |          |
| 11) GABRIELLA FELCHILCHER | X         |          |
| 12) EMANUELE MORANDI      | --        | X        |
| 13) GINO PASINI           | X         |          |
| <b>TOTALI</b>             | <b>11</b> | <b>2</b> |

Con l'intervento del Segretario comunale, Sig. ra Susanna dott.ssa Turturici;

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, il Sig. Germano BIGNOTTI, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Vista l'introduzione di cui alla delibera di CC. n 15 in data odierna;

Il Sindaco – Presidente da lettura del punto n°15 dell'odg. *“Imposta municipale unica (IMU) anno 2014: aliquote e detrazioni”*;

Illustra l'Assessore Giuseppe Beschi;

Il Sindaco – Presidente pone in votazione il punto n°15 dell'odg;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria “IMU”, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale “IUC” dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti **TASI e TARI**, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente **IMU** ;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille ;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

*- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti*

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: “Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

Dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali, per l'anno 2014 è stato, con Decreto del Ministro dell'Intero del 19 dicembre 2013, pubblicato sulla G.U. serie generale n° 302 in data 27 dicembre 2013, differito alla data del 28 febbraio 2014. Con successivo Decreto del 13 febbraio 2014, pubblicato sulla G.U. n° 43 del 21 febbraio 2014, differisce ulteriormente il termine di approvazione ai bilanci di previsione dei Comuni al 30 aprile 2014.

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2013, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2014;

Richiamata la propria deliberazione CC n. 15, in data odierna, di approvazione regolamento comunale per la disciplina del corrispettivo per i rifiuti in luogo della TARI;

Richiamata la propria deliberazione CC n. 23, in data odierna, di approvazione regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC) – Parte I: taxa sui servizi indivisibili (TASI);

Richiamata la propria deliberazione CC n. 26, in data odierna, di approvazione regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC) – Parte II: Imposta municipale propria (IMU);

Visto che sulla proposta di delibera da adottare sono stati acquisiti i pareri favorevoli del Responsabile dell'area amministrativa, in ordine alla regolarità tecnica, e del Responsabile del servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, previsti dall'art.49 comma 1 del T.U. 267/2000; nonché il parere del Segretario comunale ai sensi dell'articolo 97 comma 4 lett.d del D. Lgs. 267/2000 (allegato);

VISTO lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con propria deliberazione CC. n. 13 del 01.08.2013, reso immediatamente eseguibile;

Legalmente presenti e votanti n°11 consiglieri, con voti favorevoli unanimi; espressi nelle forme di legge;

## **D E L I B E R A**

- 1) Di approvare, per l'anno 2014, le aliquote dell'imposta municipale propria, come indicato e precisamente:

**Abitazioni principali e relative pertinenze – ALIQUOTA 0,4 %**

**Fabbricati rurali ad uso strumentale** di cui all'art. 9, c. 3-bis, del D.L. 557/1993  
**ALIQUOTA 0,2 %**

**Altri immobili – ALIQUOTA 0,92 %**

- 2) Di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito DM in corso di emanazione, le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, prot. n. 5343/2012 del 16/04/2012;
- 3) Di dare atto che sulla proposta di delibera da adottare sono stati acquisiti i pareri favorevoli dei Responsabili di servizio interessato;

Letto confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
f.to Germano Bignotti

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to Susanna dott.ssa Turturici

=====

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

R.P. N. 106

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno ...12.05.2014... all'albo pretorio ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.  
lì ...12.05.2014....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dott. ssa Susanna Turturici

=====

Divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del T.U. n. 267/2000.

lì ...22.05.2014....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dott.ssa Susanna Turturici

=====

Per copia conforme all'originale rilasciata in carta libera ad uso amministrativo.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Susanna Turturici

=====