

COMUNE DI SOLFERINO

Provincia di Mantova

N. 32 R.D.

N. 1684 P.G.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno duemilasedici il giorno tredici del mese di Aprile alle ore 12.00 nella Residenza Municipale venne convocata, nei modi di legge, la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

	PRESENTI	ASSENTI
1) FELCHILCHER Gabriella - Sindaco	X	
2) PASINI Gino - Assessore	--	X
3) MERICI Gianfranco - Assessore	X	
TOTALE	2	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig. Paolo avv. Coppola;

Assume la Presidenza la Sig.ra FELCHILCHER Gabriella – Sindaco;

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a trattare sul seguente ordine del giorno:

OGGETTO

DETERMINAZIONE VALORI AREE FABBRICABILI - ANNO 2016.

LA GIUNTA COMUNALE

Indicazione dei pareri ai sensi del D.L. 174-2012	
Parere di regolarità tecnica ex art. 49, comma 1, del D.lgs n. 267/2000 : Favorevole	Responsabile di Servizio f.to Antonio ing. Zangara
Parere di regolarità contabile ex art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000:	Responsabile del Servizio
Parere favorevole ai sensi dell'art. 97 comma 4 lett. d. del D.lgs. 267/2000: Favorevole	Il Segretario Comunale f.to avv. Paolo Coppola

Visto il primo comma dell'art.52 del D.Lgs. n.446 del 15.12.1997, che attribuisce ai Comuni un ampio potere regolamentare per disciplinare i propri tributi;

Visto il D.L. 201/2011, convertito nella Legge 214/2011 e successive modificazioni, è stata istituita l'IMU, imposta municipale unica;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 78 del 02.07.2001, con la quale si procedeva all'individuazione valori minimi delle aree edificabili del Comune di Solferino, ai fini della qualificazione e applicazione dell'imposta ICI;

Evidenziato che di anno in anno si procedeva alla determinazione valori delle aree fabbricabili con propri atti deliberativi, approvativi;

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 64 del 17.06.2015 con la quale si determinavano i valori delle aree fabbricabili del Comune di Solferino, ai fini del pagamento dell'imposta IMU – anno 2015;

Dato atto del persistere della difficile situazione del mercato immobiliare che non accenna da dare segnali di ripresa;

Ritenuto di accogliere per l'anno 2016 la proposta dei valori delle aree fabbricabili così come proposte dal Responsabile del Servizio tecnico;

Dato atto che è stata approvata la Variante al PGT comunale con deliberazione CC n. 72 del 22.11.2014, esecutiva, **“APPROVAZIONE DEFINITIVA, AI SENSI DELL'ART.13 DELLA L.R. 11.03.2005 N.12 E S.M.I., DEGLI ATTI COSTITUENTI VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT). ESAME OSSERVAZIONI PRESENTATE E CONTRODEDUZIONI”** e pubblicata sul BURL n. 19, in data 06.05.2015;

Vista la tabella predisposta dal Responsabile del servizio tecnico, ing. Antonio Zangara, che costituisce parte integrante della presente deliberazione;

Visto il parere favorevole espresso dai Responsabili del servizio interessato;

Delibera G.C. n. 32 del 13.04.2016 - pag. 3

Con votazione favorevole unanime, espressa ai sensi di legge;

DELIBERA

1. Di determinare i valori delle aree fabbricabili del Comune di Solferino, ai fini del pagamento dell'imposta IMU – anno 2016; così come riportati dalla tabella allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di comunicare il presente atto ai capogruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, del D.Lgs. 267/2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
3. Di dichiarare il presente atto, a seguito di votazione separata con voti favorevoli unanimi espressi ai sensi di legge, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4 del T.U. n.267/2000;

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
f.to Gabriella Felchilcher

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Paolo avv. Coppola

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

N. R. P.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 20.04.2016 all'albo pretorio ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

li, ___20.04.2016_____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Paolo avv. Coppola

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.Lgs n.267 18.08.2000 in data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Paolo Coppola

Per copia conforme all'originale rilasciata in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Avv. Paolo Coppola